



# MODELO DE NEGÓCIO: FINCA LA RINCONADA

## 1 CARATERIZAÇÃO DA EXPLORAÇÃO



### VISÃO

Contribuir para a mitigação das alterações climáticas, estudar diferentes medidas de adaptação evitando a perda de biodiversidade e criar uma propriedade rentável, através da diversificação dos recursos, mantendo os atuais e potenciando novas culturas e o agroturismo.



### DESAFIOS FACE ÀS ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS

- ✓ Estudar a adaptação de diferentes espécies fruteiras de sequeiro que podem aumentar os recursos económicos da exploração
- ✓ Manter a humidade e a criação de microclimas
- ✓ Aumentar a população de polinizadores
- ✓ Regenerar o ecossistema do montado
- ✓ Diversificar a produção da herdade, fixar população e contribuir para o desenvolvimento socioeconómico



### OBJETIVOS

- ✓ Melhorar a produtividade e qualidade das pastagens
- ✓ Diversificar as fontes de alimentação do gado
- ✓ Maior autosuficiência pecuária
- ✓ Favorecer o bem-estar animal
- ✓ Retenção de água na paisagem
- ✓ Conservar e melhorar a matéria orgânica, a biodiversidade e a fertilidade do solo
- ✓ Evitar a compactação e a erosão do solo
- ✓ Diversificação de produtos e meios de vida



### PRODUTOS

- ✓ Plantas Aromáticas e Medicinais (PAM)
- ✓ Fruteiras
- ✓ Fibras Naturais
- ✓ Frutos Secos

## 2 ESTRATÉGIA DE IMPLEMENTAÇÃO

- ≡ ANO DE IMPLEMENTAÇÃO 2019
- ≡ ÁREA INTERVENCIÓNADA 100 hectares

### CARÁTER DAS AÇÕES IMPLEMENTADAS



### IMPACTOS ESPERADOS NOS RESULTADOS DA EXPLORAÇÃO



## 3 RESULTADOS ECONÓMICOS

- ≡ INVESTIMENTO TOTAL NA ÁREA PRODUTIVA 87.611,86€



### PERÍODO DE ANÁLISE DE RESULTADOS 2019 - 2037

	% INVESTIMENTO FACE AO TOTAL	% GANHOS FACE AO TOTAL
BIODIVERSIDADE	3%	0%
PLANTAS AROMÁTICAS	14%	66,5%
PRODUÇÃO FLORESTAL, FIBRAS NATURAIS E SEBES	71%	0,5%
PASTAGENS	10%	33%
MELHORAMENTOS FUNDIÁRIOS	2%	0%

- 1º ANO DE RESULTADOS POSITIVOS 2022
- VALOR ATUAL LÍQUIDO (VAL) EM 2037 142 765,00€
- TAXA INTERNA DE RENTABILIDADE (TIR) EM 2036 13,22%
- PERÍODO DE RETORNO (PAYBACK PERIOD) 9 ANOS
- EXTERNALIDADES POSITIVAS - SERVIÇOS DO ECOSISTEMA  
Promoção da biodiversidade, polinização, proteção dos solos e recursos naturais



### ESTRATÉGIA DE COMERCIALIZAÇÃO

- ✓ Venda direta e cadeias comerciais curtas



### AVALIAÇÃO GERAL

A intervenção LIFE, na modalidade em que foi implementada na Finca La Riconada, apresenta resultados positivos sustentados na introdução de plantas aromáticas para venda, evidenciou o elevado risco associado às condições climáticas nas áreas de montado, traduzida em baixas taxas de sobrevivência das espécies plantadas, e permitiu, por via da diversificação de culturas, resultados operacionais positivos desde o segundo ano de atividade produtiva, apresentando-se como um contributo positivo para a sustentabilidade da exploração no longo prazo.