

1 CARATERIZAÇÃO DA EXPLORAÇÃO

VISÃO

Rentabilidade da propriedade mediante a diversificação da exploração - produção agrícola, pecuária e turismo - e melhoria dos valores e serviços ambientais gerados em benefício de toda a sociedade, em concreto a biodiversidade, o equilíbrio da quantidade de carbono, fertilidade do solo e a paisagem.

DESAFIOS FACE ÀS ALTERAÇÕES CLIMÁTICAS

- ✓ Manter a produtividade e rentabilidade da produção pecuária
- ✓ Manter a qualidade, a produção e a biodiversidade forrageira
- ✓ Regeneração do bosque
- ✓ Gestão de pragas
- ✓ Decrepidez da floresta
- ✓ Conservação da água e do solo
- ✓ Conservação da biodiversidade

OBJETIVOS

- ✓ Proteção da regeneração natural
- ✓ Sementeira ou plantação (em caso de ausência ou regeneração natural insuficiente)
- ✓ Diversificação de espécies arbóreas e arbustivas do bosque mediterrânico
- ✓ Melhorar a produtividade e qualidade das pastagens
- ✓ Diversificar as fontes de alimentação do gado
- ✓ Maior autosuficiência pecuária
- ✓ Favorecer o bem-estar animal
- ✓ Melhorar a qualidade da água
- ✓ Conservar e melhorar a matéria orgânica, a biodiversidade e a fertilidade do solo
- ✓ Evitar a compactação e a erosão do solo
- ✓ Diversificação de produtos e meios de vida

PRODUTOS

- ✓ Gado
- ✓ Fibras Naturais
- ✓ Controlo de resíduos

2 ESTRATÉGIA DE IMPLEMENTAÇÃO

- ≡ ANO DE IMPLEMENTAÇÃO 2019
- ≡ ÁREA INTERVENCIÓNADA 110 hectares

CARÁTER DAS AÇÕES IMPLEMENTADAS



IMPACTOS ESPERADOS NOS RESULTADOS DA EXPLORAÇÃO



3 RESULTADOS ECONÓMICOS

- ≡ INVESTIMENTO TOTAL NA ÁREA PRODUTIVA 124.737,00€

PERÍODO DE ANÁLISE DE RESULTADOS 2019 - 2037

	% INVESTIMENTO FACE AO TOTAL	% GANHOS FACE AO TOTAL
BIODIVERSIDADE E AMBIENTE	41%	0%
PRODUÇÃO AROMÁTICAS	23%	1%
PRODUÇÃO DE FIBRAS NATURAIS	8%	0%
PASTAGENS E FORRAGENS	19%	17%
COMPOSTAGEM	6%	16%
SERVIÇOS TURISMO	0%	7%
PLANTAÇÃO EM ÁGUAS ABERTAS	3%	59%

• 1º ANO DE RESULTADOS POSITIVOS 2021

• VALOR ATUAL LÍQUIDO (VAL) EM 2037 283.484,00€

• TAXA INTERNA DE RENTABILIDADE (TIR) EM 2036 24,57%

• PERÍODO DE RETORNO (PAYBACK PERIOD) 5 ANOS

• EXTERNALIDADES POSITIVAS - SERVIÇOS DO ECOSISTEMA

Promoção biodiversidade, habitats aquáticos, promoção de agentes polinizadores, diversificação da ocupação de solo

ESTRATÉGIA DE COMERCIALIZAÇÃO

- ✓ Venda direta e cadeias comerciais curtas

AVALIAÇÃO GERAL

A intervenção LIFE, na modalidade em que foi implementada na Finca Casablanca, relevou a capacidade de inovação e desenvolvimento tecnológico do setor pela criação de uma *spinoff* com potencial de criação dos produtos, evidenciou a importância e valorização económica dos produtos biológicos junto do mercado (neste caso da compostagem biológica), e permitiu, por via da diversificação de culturas e áreas produtivas, resultados operacionais positivos desde o primeiro ano de atividade produtiva apresentando-se como um contributo positivo para a sustentabilidade da exploração no longo prazo.